



FÜR GÄSTE

Hausordnung

Freundliche Hinweise, damit sich alle wohlfühlen und unser Haus am See in seinem schönen Zustand bleibt.

Liebe Gäste,

wir freuen uns sehr, Sie in unserem außergewöhnlichen Ferienhaus am Ternscher See willkommen zu heißen. Damit sich alle wohlfühlen und das Haus in seinem guten Zustand bleibt, bitten wir Sie, die folgenden Hinweise zu beachten. Vielen Dank für Ihr Verständnis und Ihre Rücksichtnahme.



1 Ankunft und Abreise

- ✓ Anreise ab 15:00 Uhr, Abreise bis 11:00 Uhr. Abweichende Zeiten stimmen Sie bitte vorab mit uns ab.
- ✓ Das Haus ist mit einem elektronischen Schloss versehen – bitte geben Sie zum Öffnen Ihren persönlichen Zugangscode ein.
- ✓ Bei der Ankunft: Bitte prüfen Sie kurz den Zustand des Hauses und melden uns etwaige Schäden sofort.
- ✓ Bei der Abreise: Bitte hinterlassen Sie das Haus in ordentlichem Zustand.

2 Aufenthalt

- ✓ Das Haus ist für maximal 8 Personen ausgelegt (je nach Buchung). Ein Sofa als Notbett befindet sich im Tischtennisraum im Keller.
- ✓ Weitere Personen dürfen nur nach Absprache mit dem Vermieter übernachten.

- ✓ Zelten auf dem Grundstück ist nicht erlaubt.

3 Sorgfältiger Umgang mit dem Inventar

- ✓ Bitte gehen Sie mit Mobiliar, Haushaltsgeräten und Ausstattung pfleglich um.
- ✓ Festgestellte Schäden oder Defekte teilen Sie uns bitte umgehend mit – wir sind für jeden Hinweis dankbar.
- ✓ Bitte verschieben oder verstellen Sie die Möbel nicht.
- ✓ Kerzen bitte nur in sicheren Glashaltern verwenden und niemals unbeaufsichtigt brennen lassen.
- ✓ Das Rauchen ist im gesamten Haus nicht gestattet.

4 Lüften und Heizen

- ✓ Bitte täglich kurz und kräftig lüften (Stoßlüften) – kein dauerhaftes Kipplüften in der kalten Jahreszeit.
- ✓ Fenster bei Regen und beim Verlassen des Hauses bitte schließen.
- ✓ Die Heizung bitte nicht über 21 °C einstellen.
- ✓ Bitte die Badezimmer nicht zum Trocknen von Wäsche überheizen.

5 Mülltrennung

Bitte trennen Sie den Müll nach den örtlichen Vorgaben:

- ✓ **Restmüll** → Müllsammler „Restmüll“ in der Küche bzw. schwarze Tonne
- ✓ **Papier & Pappe** → Müllsammler „Papier“ in der Küche bzw. blaue Tonne
- ✓ **Verpackungen** (Plastik, Metall) → gelber Müllsammler in der Küche bzw. gelbe Tonne
- ✓ **Glas** → bitte selbst im nächsten Glascontainer entsorgen
- ✓ **Bioabfall** → braune Tonne
- ✓ Sperr- und Sondermüll bitte nicht im Haus entsorgen.
- ✓ Bitte die Mülleimer regelmäßig in die Außentonnen leeren.
- ✓ Mülltüten finden Sie in der oberen Klappe des Müllsammlers in der Küche.

6 Küche

- ✓ Bitte reinigen Sie die Küche nach jeder Nutzung – Arbeitsplatte, Herd und Spüle.
- ✓ Lebensmittel bitte nicht offen stehen lassen, um Insekten- und Nagerbefall zu vermeiden.
- ✓ Bitte leeren Sie den Kühlschrank bei der Abreise vollständig.
- ✓ Bitte lassen Sie keine Lebensmittel zurück.

7 Sportraum

- ✓ Der Sportraum mit Tischtennisplatte und Dartscheibe befindet sich im Kellergeschoss.
- ✓ Bitte betreten Sie den Raum nicht mit Straßenschuhen.
- ✓ Bitte behandeln Sie das Equipment sorgsam.

8 Sauna

- ✓ Im Keller befindet sich eine Infrarotsauna. Die Benutzung erfolgt auf eigene Gefahr.
- ✓ Bitte schalten Sie die Sauna nach der Benutzung ab und reinigen Sie sie.

9 Fernseher

- ✓ Im Haus befinden sich 5 Fernseher. Bitte behandeln Sie diese pfleglich und schalten Sie sie bei Nichtbenutzung aus. Der Empfang läuft über das Internet.
- ✓ Bitte verlegen Sie die Fernbedienungen nicht.
- ✓ Sollten Sie sich in einem eigenen Account anmelden (z. B. bei Netflix), vergessen Sie bitte nicht, sich vor der Abreise wieder abzumelden.

10 Handtücher, Bettwäsche und Toilettenpapier

- ✓ Für jeden Bewohner werden je ein Handtuch und ein Duschhandtuch gestellt.
- ✓ Bitte vor Abreise die Bettwäsche abziehen und zusammen mit den Handtüchern einfach auf den Boden des Zimmers legen.

11 Haustiere

- ✓ Das Mitbringen von Haustieren – auch von Hunden – ist nicht gestattet.

- ✓ Bei vorab vereinbarten Ausnahmen gilt: Tiere dürfen nicht auf den Möbeln schlafen, und der Aufenthalt im Haus erfolgt stets unter Aufsicht.

12

Nachtruhe und Rücksichtnahme

- ✓ Die Nachtruhe gilt von 22:00 Uhr bis 07:00 Uhr.
- ✓ Musik und laute Unterhaltung im Außenbereich bitte ab 21:00 Uhr dämpfen.
- ✓ Bitte nehmen Sie Rücksicht auf die Nachbarn – auch tagsüber.
- ✓ Größere Feiern mit externen Gästen bitte vorab mit uns abstimmen.

13

Außenbereich – Garten, See und Teich

- ✓ Der Garten ist naturnah angelegt. Bitte essen Sie keine Pflanzen oder Früchte, die Sie nicht sicher kennen, und schneiden Sie keine Pflanzen oder Blumen ab.
- ✓ Bitte achten Sie auf Ihre Kinder – es können Giftpflanzen wie Efeu oder Kirschlorbeer und deren Beeren vorkommen.
- ✓ See und Naturteich können eine Gefahr für Kinder darstellen. Kinder, die nicht sicher schwimmen können, dürfen sich an See, Teich und Steg nur unter Aufsicht Erwachsener aufhalten.
- ✓ Bitte betreten Sie den Uferbereich des Naturteiches nicht (foliierte, empfindliche Sumpfbzone).
- ✓ Bitte nutzen Sie den Steg pfleglich. Springen vom Steg ist wegen der geringen Wassertiefe (je nach Wasserstand 50–100 cm) und der damit verbundenen Verletzungsgefahr nicht erlaubt. Zum Einstieg in den See bitte nur die Badetreppe verwenden.
- ✓ Boote, Kanus und SUP bitte nur mit entsprechender Erfahrung nutzen.
- ✓ Bitte betreten Sie den direkten Uferbereich hinter dem Gräserbeet nicht.
- ✓ Lagerfeuer sind nicht erlaubt.
- ✓ Bitte grillen Sie nicht zu nah am Haus (Mindestabstand 2 m). Der Grill ist vor der Abreise zu reinigen. Bitte keine heiße Glut in die Mülltonne geben.
- ✓ Sitzauflagen und Stühle vom See bitte bei Regen und vor der Abreise ins Gartenhaus bringen.
- ✓ Die seitliche Gartentür ist grundsätzlich geschlossen zu halten.

- ✓ Fahrräder bitte am seitlichen Garteneingang unter der Überdachung abstellen.
Achtung: Die vorstehende Überdachung ist niedrig – bitte achten Sie beim Vorbeigehen auf Stoßgefahr.

14 Parken

- ✓ Vor dem Haus befinden sich 3 Stellplätze. Bei weiterem Bedarf nutzen Sie bitte die öffentlichen Parkplätze an der Hauptstraße „Strandweg“.

15 Energie und Wasser

- ✓ Bitte stellen Sie die Temperatur nicht höher als 21 °C ein.
- ✓ Licht und Elektrogeräte beim Verlassen des Hauses bitte ausschalten.
- ✓ Bitte verwenden Sie Wasser sparsam – der Umwelt zuliebe.

16 Notfall und Kontakt

Notruf

112 (Feuerwehr / Rettungsdienst) · 110 (Polizei) · 116117 (ärztlicher Bereitschaftsdienst)

Vermieterin

Katrin Gille – Tel. 0151 22690959

Feuerlöscher

unter der Kellertreppe

Erste-Hilfe-Kasten

im Highboard im Esszimmer

Sicherungskasten

im Elektroraum im Keller

Heizung

im Keller hinter der Holzlamellenwand – bitte keine Einstellungen oder Änderungen vornehmen



Natürlich kann auch einmal etwas zu Bruch gehen. Bitte informieren Sie uns kurz, damit wir es beheben können.

Wir wünschen Ihnen einen wunderbaren Aufenthalt!

Lake House Ternsche

Exklusives Ferienhaus direkt am Ternscher See – Boho-Charme, Seezugang & Ruhe im Münsterland.

Am Seeufer 1
59379 Selm

© 2026 Lake House Ternsche · Gille & Reininghaus GbR